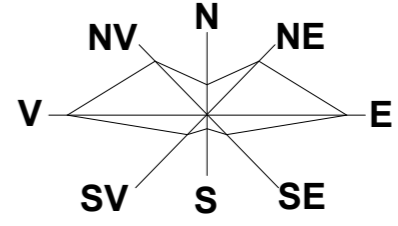


REGLEMENTARI URBANISTICE

sc. 1:1000



- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.** - S = 1,5140 HA (15.140,00 m²)
- TEREN PROPRIETATE GHERGHINA LEONTINA, CE A GENERAT DOCUMENTATIA P.U.Z.** - S = 892,00 m²
- ZONIFICARE**
- U.T.R. 1** - ZONA MIXTA DE SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MAXIM DE INALTIME DE P+2
ZM → P.O.T. PROPUS = 42.90 %
 C.U.T. PROPUS = 1.02
 Rh_{MAX} = P+2 - 16,00 m
Servicii Locuinte colective
- ZONA MIXTA DE SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MAXIM DE INALTIME DE P+2**
- U.T.R. 2** - ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MAXIM DE INALTIME DE P+2
LM1 → P.O.T. PROPUS = 35.00 %
 C.U.T. PROPUS = 1.02
 Rh_{MAX} = P+2 - 14,00 m
- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MAXIM DE INALTIME DE P+2**
- CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.**
- CONSTRUCTII INVECINATE ZONEI STUDIATE**
- ZONA SPATII VERZI**
- LIMITA DE CONSTRUIBILITATE**
- CIRCULATII**
- CIRCULATII PIETONALE**
- CIRCULATII CAROSABILE**
- INTERSECTII**
- ACCES IN INCINTA**

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
			craiova, dolj unirii, nr.196	GHERGHINA LEONTINA Domiciliul: Str. Brestei, Nr. 382, Mun. Craiova, Jud. Dolj
ARHITECTURA:	NUME:	Scara:	TITLU PROIECT	
SEF PROIECT:	ARH. STEFARTA E.	1:1000	ELABORARE P.U.Z. PENTRU RECONSIDERARE FUNCTIONALA A ZONEI STR. PELEMDAVA - STR. BRESTEI - ALEEA 4 BRESTEI IN VEDEREA REGLEMENTARII IN ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII P+2	
PROIECTAT:	ARB. STEFARTA E.	Data:	TITLU PLANSA	
DESENAT:	ARB. CONSTANTIN A.M.	Aprilie 2020	REGLEMENTARI URBANISTICE	
	ARB. CONSTANTIN A.M.		Proiect nr. 29/2019 Faza: P.U.Z. Planşa nr. U.03	